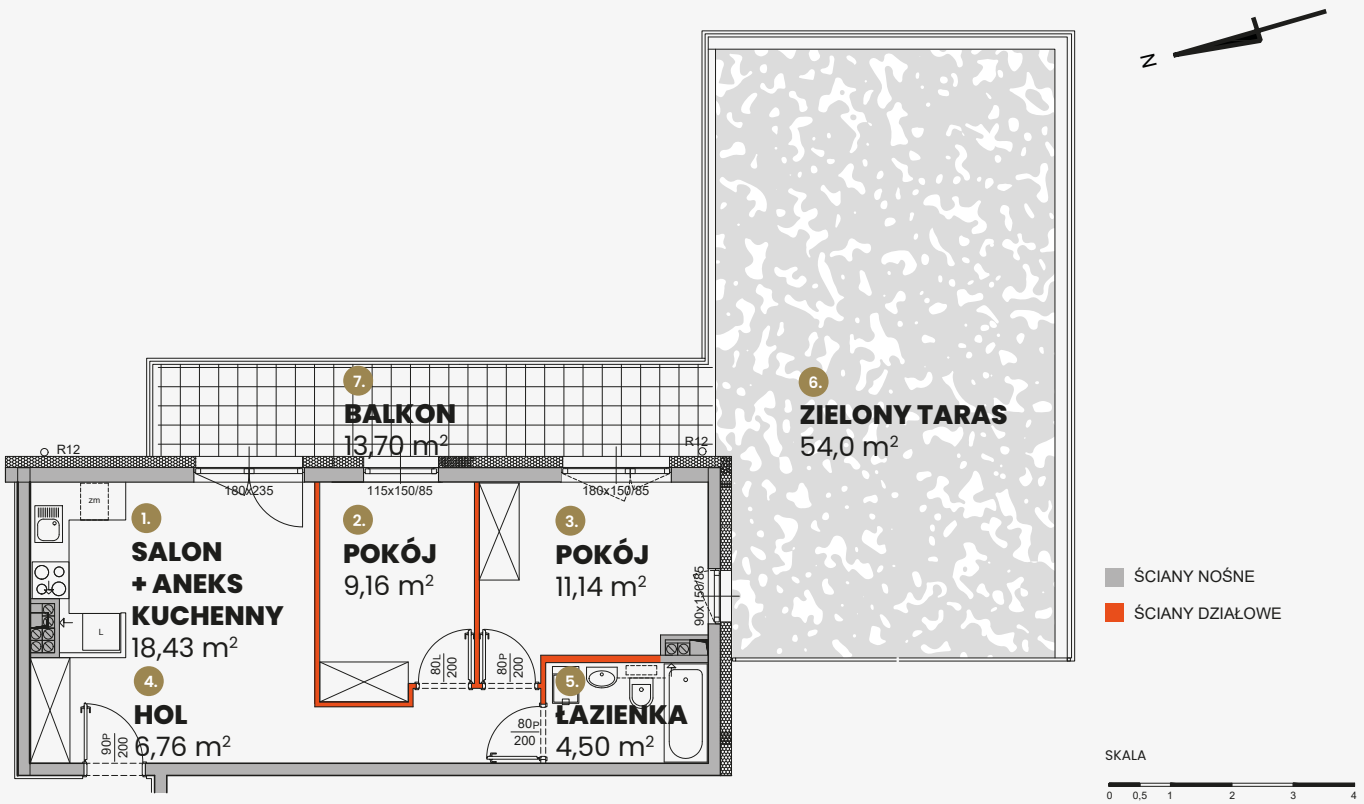
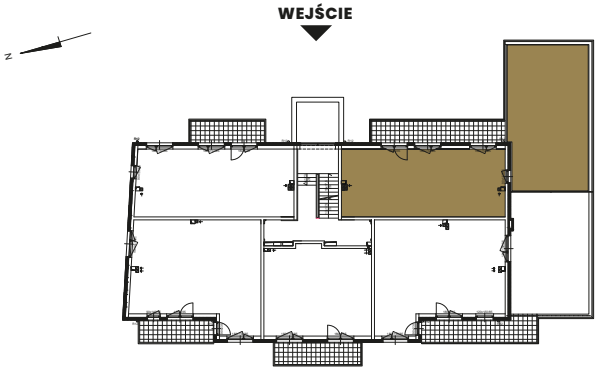
Jwaszkiewicza 40

LOKAL A-1-1 06



PIĘTRO — **3 POKOJE**

1. Salon z aneksem kuchennym	18,43 m²
2. Pokój	9,16 m²
3. Pokój	11,14 m²
4. Hol	6,76 m²
5. Łazienka	4,50 m2
Powierzchnia użytkowa	**49,99 m2**
6. Zielony taras	54 m²
7. Balkon	13,70 m²



ATUTY INWESTYCJI

- Prestiżowa lokalizacja
- Wysokiej klasy materiały
- Funkcjonalne układy mieszkań
- Kameralna inwestycja
- Tereny zielone

TM DEVELOPER

Biuro sprzedaży: **TM Developer** | Wrocław | tel. **538 672 578**

Iwaszkiewicza 40

TM DEVELOPER

TM DEVELOPER Sp. z o.o.

Niemczańska 33/4 | 50-561 Wrocław
KRS: 0000937884 | NIP: 8992913646

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.

2. Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe niebędące elementem konstrukcji i niezawierająca szachtów instalacyjnych.

3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.